

ULUDAĞ TURİZMİ

Son 15 yılda her yıl 1 ay süresince kış döneminde Uludağ da kaldım. Her yıl Uludağ'a 2.000 ila – 4.000 arasında müşteri getirdim. Bu nedenle Uludağ'ın sorunlarını gayet iyi biliyorum. Bu yazımda sizler ile bu tecrübemi soru ve cevap şeklinde paylaşmak istiyorum.

1. Uludağ pahalı mıdır?

Uludağ'a pahalı dersek haksızlık etmiş oluruz. Nedenine gelince Antalya da sezonda bir çok tesis olmasına rağmen kişi başı fiyatlar yaklaşık 300-800 TL arasında değişmektedir. Uludağ da ise kişi başı fiyatlar en pahalı otellerde yaklaşık sezonda hafta sonu 300 TL civarındadır. Hafta içi bu fiyatlar dahada aşağı düşmektedir. Dolayısıyla Antalya ile karşılaştığımızda Uludağ pahalı değildir. Fakat yurt dışındaki bazı benzerlerinden pahalı olabilir. Buda arz ve talep ile ilgilidir. Ayrıca Uludağ da sezon 2 aydır. Personel, ısınma, ulaşım vs gibi ek maliyetler şehir veya Antalya otellerine göre yüksektir.

2. Uludağ Sorunlu Bir yer midir?

Uludağ a gelen müşteriler Uludağ dan memnundur. Kongre için gelenler, Winterfest için gelenler, tatil için gelenler, bir sonraki yıl yine gelmektedir. Aslında Uludağ ile ilgili sürekli çıkan sorun haberleri Uludağ a zarar vermektedir. Fakat Uludağ da yapılması gereken bazı önemli işler vardır. Bunların başında da otopark ve aşırı kar yağdığında yolların açılması sorunu vardır.

3. Uludağ Sorunu çözülür mü?

Uludağ da temel sorun 3 ayrı bakanlığın izni olmadan bir şey yapılamamaktadır. 3 ayrı bakanlıktan izin alarak ta bir şey yapmak mümkün değildir. 1 spor alanı dahi yıllardır yapılamamıştır. Hiçbir bakanlık kendi gücünü devretmek istememektedir. Bu nedenle Uludağ sorununu bakanlıklar üstü kişi yani Başbakan çözebilir. Onunda yapması gereken Bakanlıklar onayı ile tek yetkililiği Bursa Büyük Şehir Belediyesine devretmektir. Belediyenin yapması gerekenler ise, Su, kanalizasyon, otopark, itfaiye, spor tesisleri, doğalgaz, sağlık merkezi ihtiyaçları, gününbirlik piknik alanı ve tuvaletler ile ilgili yatırımlardır.

4. Temel sorun nedir?

Aslında temel sorun Uludağ yönetim merkezi olmamasıdır. Bir tane Uludağ yönetim merkezi kurulmalıdır. Bu merkez sürdürülebilir ve geçmiş tecrübeyi geleceğe taşıyan bir yapı olmalıdır. Sürekli değişmemelidir. Belediye başkanı, bakanlık bürokratları, uludağ jandarma komutanı değiştikçe uludağ sorunları tecrübesiz kişilerin eline geçmektedir; Belirttiğim yönetim merkezi yönetim kurulunda şu kişiler olmalıdır. BBBelediye Başkanı, Bursa Valisi, Otel işletmecilerinin temsilcisi, Jandarma komutanı, çevre bakanı temsilcisi, Orman bakanı temsilcisi, Turizm bakanı temsilcisi, kayak hocaları temsilcisi, arama kurtartma ekibi temsilcisi, karayolları temsilcisi. Bu yönetim kurulu da birtane profesyonel yönetici ve ekip atamalıdır. Uludağ sorunları ile bu ekip ilgilenmelidir.

5. Uludağ Üst Yapısı Sorunlu mudur?

Uludağ üst yapısında sorun yoktur. Belki süresi dolan tesisler eğer yeri uygun değilse ikinci bölgedeki düz araziye yada piste müsait olmayan kurak bölgelere kaydırılabilir. Fakat mevcut güzel tesislerin yıkılması, çocuk odalarının yıkılması, cafe teraslarının yıkılması hiçbir şey kazandırmamış, hatta zararı olmuştur, sadece göstermelik icraattan öteye gidememiştir. Uludağ da şu anada tahsis olan iki adet arsa boşta beklemektedir. Yatırımcı yatırıma değer görmemektedir. Bu nedenle mevcut tesislerin güzelleştirilmesini ve kalitesini teşvik etmek önemlidir.

6. Uludağ da diğer yapılması gerekenler nelerdir?

Önemli konulardan bir tanesi de güvenlik konularıdır. Özellikle kızak kayan bölgede üstü kar kaplı bölgenin altından eriyen kar suları akmaktadır. Burada meydana gelecek göçükte çocuklar kar altında kalabilir. Ayan araçlar ölümlü kazalara neden olabilmektedir. Sisli havalarda acemi kayakçılar pistlerin dışına çıkmaktadır. Pistlerin güvenlik önlemleri alınmalıdır.

Sonuç olarak Uludağ şu anda misafirlerinin büyük bölümünün memnun ayrıldığı, fakat yapılması gereken önemli yatırımların da olduğu ülkemizin en önemli kayak merkezidir.